
新西兰投资指南
探索机会, 共创未来

PARRY FIELD LAWYERS



ParryField
Lawyers



To the heart of what matters.

About Parry Field Lawyers

We are a New Zealand owned company that has been serving our clients since 1948. Our aim is not only to provide sound legal advice, but to also find solutions which deliver the best practical outcome for those we represent.

Our History

In 2023 we celebrated 75 years in practice. Our founder, Glynn Parry was joined in partnership by Brian Field in the early 1950s. Since the later 1970s, Peter van Rij, Ken Lord and Grant Adams have each led the firm into a new period of growth. Today we have grown to 11 partners, around 100 staff and operate from five locations. Parry Field Lawyers incorporated as a company under the Companies Act 1993 on 1 July 2021.

To The Heart Of What Matters

We see our clients in a rounded way and wanted to help them with 'what really matters', for legal services and beyond, where appropriate. With our growing team, we are excited by what the future holds and look forward to continuing to provide exceptional legal services to our valued clients.

Find out more at parryfield.com

Compiled by the Parry Field Lawyers Immigration Team

parryfield.com

© 2026 Parry Field Lawyers
April 2026

Disclaimer: material published is true and accurate to the best knowledge of Parry Field Lawyers. It should only be used as a guide and not as a substitute for legal advice because special considerations apply to individual fact situations. Therefore, no liability is assumed by Parry Field Lawyers for any losses suffered by any person relying directly or indirectly on this booklet.

PARRY FIELD LAWYERS

新西兰投资指南 探索机会, 共创未来

我们的移民律师团队有丰富的实务经验和对政策有准确的理解。如果您有任何疑问, 欢迎联系我们的团队获得准确的信息与评估。我们会给您提供最优化的适合您个人情况的分析与方案, 给您的移民之路助上一臂之力!

新西兰以其充满活力的投资和创业环境、壮丽的自然风光、纯净的生活环境以及对移民的友好热情, 吸引了世界各地的投资者和企业家。我们为您提供清晰的指引和实用的建议, 让您的申请过程更加顺利。

欢迎垂询



VIV ZHANG

VivZhang@parryfield.com



REBECCA CARRUTHERS

RebeccaCarruthers@parryfield.com



ADA ZHANG

AdaZhang@parryfield.com



JOANNE LI

JoanneLi@parryfield.com

内容目录

2025 积极投资者居民签证 1

商业投资者签证 3



2025 积极投资者居民签证

ACTIVE INVESTOR PLUS (AIP) VISA

适于高净值投资者

关于2025积极投资者居民签证

从 2025 年 4 月 1 日起, AIP 的变更使高价值投资者更容易、更具吸引力地选择新西兰作为其资本、技能和商业投资的目的地。两个简化类别——“增长型”和“平衡型”——已取代了先前的框架。

伴侣和 24 岁及以下的受抚养子女可以包含在 AIP 申请中。投资者的新生子女也符合申请受抚养子女居民签证的资格, 随后可以加入父母的永久居民签证申请。

申请条件

申请人需满足以下要求:

- 投资资金要求:

增长型类别: 至少投资 \$5 百万纽币于高风险、直接投资的新西兰企业, 投资期不少于三年。

平衡型类别: 至少投资 \$1 千万纽币, 投资期不少于五年, 投资范围更广, 包括债券和房地产开发 (新建住宅、商业或工业项目)。

- **资金来源:** 申请人须证明其投资资金来源合法。
- **健康、品格及英语要求:** 所有申请人需符合新西兰移民局的健康和品格标准。

AIP 签证的主要变更

主要变化总结如下表(根据新西兰移民局资料整理)：

主要特点	增长类别	平衡类别
最低投资额	\$5 百万纽币	\$1 千万纽币
可接受投资	由新西兰贸易发展局 (NZTE) 确定可接受的投资： <ul style="list-style-type: none"> • 管理基金 • 直接投资 	由 INZ 确定可接受的投资： <ul style="list-style-type: none"> • 债券 (政府债券、地方政府债券、公司债券、在 NZDX 交易) • 上市股票 • 新房地产开发 (住宅、租赁、社会住房；商业和工业项目；需海外投资办公室 (OIO) 批准的敏感土地) • 现有商业或工业房地产开发 (包括投资 OIO 批准的敏感土地) • 慈善投资 • 直接投资 • 管理基金
投资期限	3 年	5 年
在新西兰停留时间	21 天	105 天 * 若投资额超过最低投资要求, 可减少停留时间。 <ul style="list-style-type: none"> • \$1.1 千万纽币 = 减少 14 天停留时间 • \$1.2 千万纽币 = 减少 28 天停留时间 • \$1.3 千万纽币 = 减少 42 天停留时间
资金转移及投资期限	自原则批准日起 6 个月 (可申请额外 6 个月延期, 最多 12 个月)	
第49条投资保留核查时间点	24 月 36 月	24 月 60 月
英语要求	无要求	

申请流程

- **提交申请：**提供完整齐全的证明材料, 包括投资资金及来源证明。
- **原则批准：**若获得原则批准, 申请人需在 六个月内将指定资金转移并投资于符合要求的项目。如果您希望前往新西兰安排资金的转移和投资, 可以申请特定目的工作签证来进行此操作。
- **正式批准：**一旦申请人完成资金转移到新西兰并将资金投资于符合要求的项目, 若不需要进一步的资料, 移民局将授予您居民签证。

小贴士

- **保留记录：**确保保留所有已提交文件和表格的副本。
- **证明资金来源：**提供充分的资金来源证明。如果未能提供足够的证明, 移民局可能会要求进一步的信息 (这将延迟您的申请处理)。
- **资金转移至新西兰：**确保您能够在六个月内将 \$5 百万或 \$1 千万纽币转入新西兰, 特别是来自有外汇管制的国家, 如中国。



商业投资者签证

BUSINESS INVESTOR VISA (BIV)

适于有商业经验的创业者

关于 商业投资者签证

新西兰移民局于2025年8月关闭了企业家签证，并推出了新的商业投资移民 (BIV) 类别，该类别自2025年11月24日起生效。

获得居留权有两种途径：

- **标准途径：**向现有企业投资100万纽币，三年后可获得居留权；
- **快速通道：**投资200万纽币，仅需12个月即可申请居留权。

申请人需要满足以下要求：

- 年龄在55岁以下；
- 满足商业经验要求；
- 投资额达到最低金额标准；
- 在新西兰居住至少184天；
- 符合健康和品格要求；
- 满足英语语言要求 (雅思5.0、PTE Academic 36或同等水平)；
- 拥有至少50万纽币的个人资金，以支持本人及其家庭生活。

若您在新西兰有新西兰公民或居民的子女，并且有资金进行投资且符合收入要求，您也可以考虑家庭类居民签证。请参考我们的《家庭团聚指南》获取更多信息。

申请流程

- **提交意向书 (EOI)：** 陈述商业计划及积分计算。
- **EOI 评估：** 达到 120 分后，获邀提交完整签证申请。
- **提交申请：** 需提供支持文件，如商业计划、财务记录及投资证明。
- **批准：** 通过后，可获签证进入新西兰创业。

签证要求与标准

BIV签证主要标准与要求总结如下表(根据新西兰移民局资料整理):

	重点要求
最低投资额	<ul style="list-style-type: none">标准通道:向现有企业投资\$100万纽币,三年后可获得居留权;快速通道:投资\$200万纽币用于购买现有企业,12个月后即可申请居留权。
商业要求	<ul style="list-style-type: none">投资于已运营至少五年的企业,或取得该企业至少25%的股权;雇佣至少5名全职员工;至少为新西兰公民或居民创造1个新的全职岗位;证明企业具有偿付能力;在规定期间内持续保持投资;至少实际经营企业三年;企业价值不包括房地产(仅计算企业本身价值)。
申请人要求	<ul style="list-style-type: none">年龄在55岁以下;满足商业经验要求:至少3年商业经验;自雇并雇佣至少5名全职员工,或年营业额达到\$100万纽币;和/或担任高级管理职位,管理至少5名全职员工,且企业年营业额至少\$500万纽币;符合居留签证的健康和品格要求;满足英语语言要求(雅思5.0或同等水平);每12个月期间在新西兰居住至少184天。
限制行业	<ul style="list-style-type: none">移民顾问服务;社会许可类行业:烟草/尼古丁、赌博及成人娱乐;经济效益较低行业:快餐店、特许经营店、便利店和折扣店、代发货(drop-shipping)及居家经营业务。
签证期限	<ul style="list-style-type: none">最长可获批4年
申请费	<ul style="list-style-type: none">商业投资者工作签证:\$12,380纽币;商业投资者居留签证:\$14,890纽币。

申请流程

- 寻找企业:**请律师和会计进行法律和财务尽职调查。
- 申请工作签证与购买企业:**工作签证最长可获批4年。
- 提供证明与经营企业:**在开始经营后的前9个月内,必须提交相关证明材料。
- 申请居留签证:**在按要求经营企业并满足所有条件后,可以申请居留签证。

小贴士

- 指定企业:**确保所购买的企业符合所有要求。
- 确保具备足够的商业经验:**缺乏相关商业经验或行业知识,可能会降低新西兰移民局对您成功经营企业能力的信心。
- 企业运营:**必须提供证据,证明企业成功运营并已满足所有要求。
- 保留副本:**务必保存所有提交文件和表格的副本。

parryfield.com/publications 上还有其他免费指南, 包括:



To the heart of what matters. 



ParryField 
Lawyers